

П Р О Т О К О Л №1

рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе, на право заключения договора аренды земельного участка и признании претендентов участниками аукциона

(извещение на сайте www.torgi.gov.ru: №21000000160000000345)

«02» июня 2026 года

г. Арзамас

Организатор аукциона: Комитет имущественных отношений администрации городского округа город Арзамас Нижегородской области. Место нахождения и почтовый адрес комитета имущественных отношений администрации городского округа город Арзамас Нижегородской области: 607220, Нижегородская область, г. Арзамас, ул. Советская, д. 10, Адрес электронной почты: arz-kio@arz.nobl.ru Телефон: 8(83147)-78-7-25.

Оператор электронной площадки - Общество с ограниченной ответственностью "РТС-тендер". Место нахождения: 121151, город Москва, набережная Тараса Шевченко, дом 23А. Адрес сайта: www.rts-tender.ru. Адрес электронной почты: isupport@rts-tender.ru Телефон: +7 (499)-653-77-00

Место, дата проведения процедуры рассмотрения заявок на участие:

Дата рассмотрения заявок: 02.06.2026

Наименование электронной площадки Общество с ограниченной ответственностью "РТС-тендер", по адресу в сети «Интернет» www.rts-tender.ru

Состав аукционной комиссии по проведению аукционов по продаже земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, или аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности утвержден постановлением администрации города Арзамаса от 09.04.2015 г. №433 «О создании аукционной комиссии» (в редакции от 25.05.2023).

Наименование процедуры и предмет договора лот №1:

Аукцион в электронной форме на право заключения договора аренды сроком на 20 лет земельного участка, находящегося в государственной собственности до разграничения, с кадастровым номером 52:41:0302003:64, общей площадью 1205 кв.м., расположенного по адресу: Нижегородская область, Арзамасский район, с. Вторусское, ул. Сосновая, уч.4, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства, категория земель: земли населенных пунктов.

Начальная цена предмета аукциона: 30235,86 рублей (Тридцать тысяч двести тридцать пять рублей 86 копеек). НДС не облагается. Начальная цена предмета аукциона в размере ежегодной арендной платы, на основании отчета об оценке от 16.12.2025 №521.

Размер задатка для участия в торгах: 24188,69 рублей (Двадцать четыре тысячи сто восемьдесят восемь рублей 69 копеек).

Извещение №21000000160000000345 о проведении настоящей процедуры и документация были размещены на сайте электронной площадки Общества с ограниченной ответственностью "РТС-тендер", по адресу в сети «Интернет» www.rts-tender.ru.

На заседании 02 июня 2026 года аукционной комиссии присутствовали: Федосеева Е.В., Трефилова Л.А., Старкова Н.В., Мельникова Е.И., Шмелева А.В.

По окончании срока приема заявок до 23 час. 59 мин. (время московское) «01» июня 2026 года было подано 0 заявок об участии в аукционе в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка от заявителей.

Аукционная комиссия рассмотрела заявки на участие в аукционе, назначенном на 03 июня 2026 года в 09 часов 00 минут по лоту № 1, на право заключения договора аренды сроком на 20 лет земельного участка, находящегося в государственной собственности до разграничения, с кадастровым номером 52:41:0302003:64, общей площадью 1205 кв.м., расположенного по адресу: Нижегородская область, Арзамасский район, с. Вторусское, ул. Сосновая, уч.4, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства, категория земель: земли населенных пунктов в связи с тем, что **по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не подано ни одной заявки на участие в аукционе, в соответствии с п. 12 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, аукцион признан несостоявшимся.**

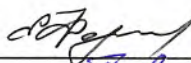


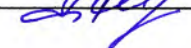

Аукционная комиссия направляет организатору аукциона протокол рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе для подписания и размещения на электронной площадке.

Состав комиссии – 6 человек.

Присутствуют - 5 человек. Кворум имеется.

Зам. председателя аукционной комиссии

Члены комиссии:

	Е.В. Федосеева
	Л.А. Трефилова
	Н.В. Старкова
	Е.И. Мельникова
	А.В. Шмелева